

## FICHA TÉCNICA

**Empreendimento:** Residencial Clube do Parque

**Construção:** Cosil Construções e Incorporações SA

**Incorporação:** Cosil Construções e Incorporações SA

**Comercialização:** Viva Bem e FGI

**Publicidade:** Base

**Projeto arquitetônico:** MCAA

**Projeto paisagístico:** Martha Gavião

**Instalações Elétricas e Hidráulicas:** Bim & Alves

**Ar Condicionado e Exaustão:** JMT

**Estrutura:** Esteng

**Localização:** Av. Capitão Martins Fontes S/N, Bairro Farolândia, Aracaju-SE.

**Tipo:** Residencial

**Estilo:** Contemporâneo

**Área de terreno:** 8.180,00m<sup>2</sup>

**Apresentação:** O Edifício será constituído de 03 (três) torres, com apartamentos de 132,02m<sup>2</sup> (1 pavimento) 120,50m<sup>2</sup> (2 ao 13 pavimento), 98,60m<sup>2</sup> e 76,60m<sup>2</sup>, e terá 16 (dezesesseis) pavimentos sendo: térreo, superior, play e 13 tipos.

**Vagas de garagem:** 120,60m<sup>2</sup> - 02 vagas, 98,60m<sup>2</sup> - 02 vagas, 76,60m<sup>2</sup> ( 1º ao 6º pavimento) - 01 vaga, 76,60m<sup>2</sup> - ( 7º pavimento, final 3) - 02 vagas, 76,60m<sup>2</sup> - (7º pavimento, final 4) - 01 vaga, 76,60m<sup>2</sup> - (8º ao 13º pavimento) - 02 vagas.

**Lazer Interno:** Espaço Mulher, Sala Zen, Massagem , Spa/Hidromassagem, Descanso, Sala de Yoga, Sala de Boxe, Fitness, Atelier, Home Office, Jogos Adulto, Lan House, Jogos Juvenil, Lounge Juvenil, Salão de Festas Gourmet, Discoteca, Brinquedoteca, Salão de Festas Infantil, Garage Band, Oficina de Surf, Bricolagem, Pet Care, Car Wash e Sala de TV.

**Lazer Externo:** Praça de Acesso, Praça da Árvore, Praça das Flores, Quiosque Leitura, Praça das Palmeiras, Piscina Adulto com raia 25mts e Infantil, Solarium, Deck Molhado, Churrasqueira com forno de Pizza, Praça Xadrez, Redário, Pet Place e Quadra Streetball. Quadra Recreativa, Circuito de Caminhada, Playground Infantil, Quiosque Teen, Pomar, Playground e Playground Teen.

**Lançamento:** Setembro / 2010

**Faseamento:** Na fase 01 serão entregues as torres Tramandaí e Sementeira, na fase 02 será entregue a torre Cajueiros.