

FICHA TÉCNICA

Empreendimento: Barra View

Construção: Cosil Construções e Incorporações S.A.

Incorporação: Cosil Construções e Incorporações S.A.

Comercialização: DMC Imóveis

Imobiliária Eduardo Feitosa

Publicidade: Casa Comunicação

Projeto arquitetônico: Vilmar Paiva e Ricardo Afonso

Projeto paisagístico: Mera Arquitetura Paisagística

Projeto de decoração: Romero Duarte e Arquitetos

Projeto de segurança: ATGB Sistemas

Instalações Elétricas e Hidráulicas: Tesis Engenharia de Sistema Prediais

Ar Condicionado e Exaustão: JMT Projetos

Estrutura: Engest Engenharia Estrutural

Localização: Rua Farroupilha, lote nº 35 - A, quadra 13, Loteamento Praia do Sol, Bairro Barra de Jangada, Jaboatão dos Guararapes - PE

Tipo: Residencial

Estilo: Contemporâneo

Área de terreno: 3.147,08 m²

Apresentação: O Edifício será constituído de 01 (uma) torre, com apartamentos de 59,38m², 62,90m², 39,70m², 37,76m². Serão 27 (vinte e sete) pavimentos sendo: térreo, vazado e 24 pavimentos tipo com unidades residenciais e 01 lazer na cobertura. Totalizando 192 unidades residenciais.

Vagas de garagem: 1 vaga por unidade residencial, totalizando 192 vagas.

Lançamento: Março/2013

Alguns diferenciais do empreendimento:

Fachada 100% revestida

Áreas de lazer equipadas e mobiliadas

Lazer e piscina na cobertura com vista para o mar

Vestiário para funcionários nas áreas comuns

Sala de Segurança nas áreas comuns

Espaço reservado para lavanderia coletiva nas áreas comuns.

Hall com pé direito duplo.

Conceito do Empreendimento:

Situado entre o mar e o mangue, duas das principais belezas naturais do grande Recife, o Edifício Barra de Jangada possibilita, através de sua implantação, a contemplação deste exuberante entorno.

A localização do empreendimento, junto à Rua Padre Nestor de Alencar (beira mar) o principal acesso, a orla do Paiva e seu complexo. Ficando aproximadamente a 12 km do Aeroporto Internacional dos Guararapes e centro de Boa Viagem, sem, contudo, perder o privilégio de estar em uma rua tranqüila, com total conforto e bem-estar.

O partido arquitetônico adotado apresenta uma solução com oito apartamentos por andar, com plantas distintas, possibilitando uma excelente distribuição dos ambientes de uso prolongados, proporcionando maior ventilação e iluminação.

A disposição dos cômodos ajuda na flexibilidade de adaptação do imóvel às necessidades de cada cliente.

A infra-estrutura de lazer, composta de salão de festas piscina adulto e infantil com deck molhado, amplo deck seco, que se torna na realidade um grande mirante para a beleza acima citada, sala de ginástica com a vista para o mar e jardineira, sala de jogos, bar com churrasqueira, foram concebidos com o intuito de garantir, diariamente, momentos de recreação e entretenimento.

Soma-se a tudo isso o já comprovado padrão de qualidade e segurança Cosil.

Arquitetos Vilmar Paiva e Ricardo Afonso